



## MADE IN SPAIN, VENTA DE CASA EN TABERNAS-ALMERIA, SU CASA EN UN PRECIOSO PARAISO

### Descripción

#### MADE IN SPAIN

TABERNAS – ALMERÍA : SU CASA EN UN PRECIOSO PARAÍSO... situada en la preciosa comarca de los Filabres- Tabernas, dónde el sol y la luz .. le da vida a su nueva casa, esta situada en una de las calles más céntricas del pueblo, tiene una superficie de suelo de 132 m2, y una superficie total construida de 130 m2, se distribuye planta baja, recibidor, 2 dormitorios principales y 1 dormitorio convertido en salita de estar, con grandes ventanales con vistas a la calle, un amplio salón, dónde tenemos acceso a 1 dormitorio principal, y la cocina, renovada y actual, que nos permite disfrutar de buenos momentos con la familia, 1 dormitorio sencillo y una puerta que nos permite tener acceso a la terraza o almacén anclado en la misma casa, nos encontramos con el cuarto de baño con plato de ducha actual y renovado, cocina, y 1 habitación ideal como trastero o de multiusos, adornado con losas andaluzas y nuestras macetas.. nos hace una vida mas atractiva.

El punto de encuentro de la casa, se encuentra en su amplia cocina dónde observamos unas escaleras que nos dirige a mano izquierda a 1 dormitorio principal amplio, cómodo, funcional, y a mano derecha , 1 amplio dormitorio luminoso, con acceso a la terraza, dónde podemos disfrutar del encanto de las vistas, del enigmático castillo de Tabernas, del atractivo del pueblo acompañado por su paisaje.. y de los rayos del sol...

Ubicada en zona de servicios, tiendas, supermercados, cafeterías, restaurantes, casa rurales, hostales, centro médico, farmacias, entidades bancarias, guarderías, centros educativos, gasolinera... fácil acceso a la autovía... Tabernas:.. el calor de su gente..

Ubicada junto a la zona desértica que lleva su nombre, a unos 29 km de la capital provincial, Tabernas tiene una tasa media de precipitación anual de 243 mm, lo que la convierte en una de las poblaciones más secas de Europa. Su desierto es conocido por haber sido lugar de rodaje de varios spaghetti westerns. El municipio acoge cada año la celebración del Almería Western Film Festival, además de ser sede de la Plataforma Solar de Almería, un centro de investigación de la energía solar térmica perteneciente al CIEMAT.

DESCUBRE TU NUEVO HOGAR....

TE LO VAS A PERDER !..

NO SE LE COBRA HONORARIOS AL COMPRADOR.

\*Precio Actual + Impuestos = 90.939 euros (7% ITP). (Este precio no incluye gastos de notaria y registrales. Los tipos aplicados son los más altos, pudiendo el comprador, por sus características, beneficiarse de algunas deducciones fiscales).