



Piso en el Zapillo con 2 dormitorios y a pocos metros de la playa

¿Está buscando un lugar donde disfrutar del mar y de unas tranquilas vacaciones? Esa sensación de paz que solo el mar puede dar. Tanto si está buscando un lugar donde descansar y disfrutar al máximo de las vacaciones como si busca crear un hogar para vivir todo el año, este piso puede ser justo lo que necesita. ~ ~ La vivienda se encuentra para reformar parcialmente, está orientada al este por lo que es una vivienda muy luminosa. Está distribuida en 2 dormitorios, uno de ellos con armario empotrado, 1 baño y 1 aseo, salón y cocina. ~ ~ El edificio cuenta con ascensor y está en a unos pasos del paseo marítimo, prácticamente en primera línea de playa. Además, se van a realizar mejoras y arreglos en la fachada y en el edificio sin que esto suponga un coste extra para el comprador. ~ ~ La zona del Zapillo

está bien comunicada con la Universidad y el centro de Almería por transporte público, carril bici o simplemente dándose un paseo andando. Además cerca del apartamento se encuentra todo lo que necesita supermercados, paradas de autobús, farmacias, bancos, comercios y por su puesto ¡la playa!~ ~ *Precio Actual + Impuestos = 133.750 euros (7% ITP). (Este precio no incluye gastos de notaría y registrales. Los tipos aplicados son los más altos, pudiendo el comprador, por sus características, beneficiarse de algunas deducciones fiscales).~ Existe una disposición de los clientes la ficha informativa abreviada de la vivienda (DIA), decreto 218/2005, Boja 217 de fecha 07/11/2006.~ ~ ~

Piso

Dormitorios:

Ambientes:

ID de la Propiedad: 2207-978EAA

Clasificación energética: E