



## Local en alquiler en calle Juan Lirola

### Descripción

¿Está buscando un lugar para poner su negocio? Si es una persona emprendedora tenemos un local magnífico para empezar a triunfar, con una superficie construida de 319,60 m<sup>2</sup>, con patio interior y en una localización inmejorable, en zona comercial y de tránsito, en calle Juan Lirola a pocos metros de supermercados, comercios, farmacia etc. ~ ~ Actualmente se encuentra dividido en 2 locales por lo que es posible alquilar un local de 116,70 m<sup>2</sup> u otro de 113,94 m<sup>2</sup>. ~ ~ Gastos del Inquilino: Suministros y tasa de basura anual. ~ La Cuota de comunidad va incluida en el precio.~ ~ Requisitos. 2 mensualidades de fianza y Aval bancario por importe de 6 mensualidades de renta.~ ~ Honorarios profesionales: Una mensualidad + I.V.A. vigente.~ ~ Existe a disposición de los clientes, el ficha informativo abreviada de la vivienda (D. I. A), decreto 218/2005, Boja 217 de fecha 07/11/2006